

# **ONTWERPBESLUIT WATERVERGUNNING**

**Het dempen van de primaire watergangen  
Wellsmeerlossing en Waterlossing op de Oever  
te Well ten behoeve van het Energielandgoed  
Well (Bergen)**

**Zaaknummer: 2020-Z5918**

**Datum:**



## Inhoudsopgave

1	Aanhef.....	3
2	Conclusie.....	3
3	Besluit.....	3
4	Ondertekening.....	3
5	Voorschriften.....	4
6	Aanvraag.....	6
7	Toetsing.....	7
8	Procedure en rechtsbescherming.....	9
9	Mededelingen.....	9
	Bijlage 1.....	11

## 1 Aanhef

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 21 juli 2020 een vergunningaanvraag ontvangen van de Gemeente Bergen, Postbus 140, 5854 ZJ te Bergen (L) om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap een vergunning vereist is.

De aanvraag heeft betrekking op het dempen van de primaire watergangen Wellsmeerlossing en Waterlossing op de Oever te Well. De handelingen in het watersysteem leiden eveneens tot een dienovereenkomstige wijziging van de legger. Het bijbehorende besluit tot wijziging van de legger wordt separaat verleend onder zaaknummer 2020-Z5944.

## 2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

## 3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. de gevraagde vergunning te verlenen aan de Gemeente Bergen, Postbus 140, 5854 ZJ te Bergen (L), voor:
  - het dempen van de primaire watergangen Wellsmeerlossing en Waterlossing op de Oever te Well, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.17 Uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater;
2. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
3. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
  - tekening "A4 dempen waterlopen", kenmerk ZGW 2020-D97004 deel uit te laten maken van de vergunning (bijlage 1).

## 4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,

ir. E.J.M. Keulers MMO  
secretaris-directeur

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### **Voorschrift 1**

*Vergunninghouder / aanwezigheid vergunning*

1. De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

#### **Voorschrift 2**

*Beheer en onderhoud*

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

#### **Voorschrift 3**

*Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

#### **Voorschrift 4**

*Start(overleg) en einde werkzaamheden*

1. De vergunninghouder belegt tenminste 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden een startoverleg, waarbij in elk geval de toezichthouder namens het waterschap aanwezig is.
1. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).

#### **Voorschrift 5**

##### *Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

#### **Voorschrift 6**

##### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar [handhaving@waterschap limburg.nl](mailto:handhaving@waterschap limburg.nl).
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

## **5.2 Specifieke voorschriften**

#### **Voorschrift 7**

##### *Graven, dempen en verhardingen*

1. Voordat met de demping wordt begonnen, moet het te dempen deel volledig worden afgesloten van het aangrenzende oppervlaktewater.
2. Het oppervlaktewater moet eenzijdig stroomafwaarts gedempt worden, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen. In dat geval moet de aanwezige bagger eerst worden verwijderd.
3. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
4. Grond die wordt toegepast om de watergangen te dempen moet voldoen aan het BBK (besluit bodem kwaliteit).

## 6 Aanvraag

### 6.1 Samenvatting aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op het dempen van de primaire watergangen Wellsmeerlossing en Waterlossing op de Oever te Well. Het dempen maakt onderdeel uit van de inrichting van het Energielandgoed Well. Het dempen van de waterlopen is gericht op het realiseren van een hoger grondwaterpeil, dit ter ondersteuning van de natuur en het klimaat neutraal maken van het Energielandgoed Well.

### 6.2 Locatie

De te dempen primaire watergangen Wellsmeerlossing en Waterlossing op de Oever zijn rood gemarkeerd aangegeven op onderstaande tekening en zijn gelegen in de gemeente Bergen (L) (midden plangebied X = 206.557, Y = 398.151).



De oppervlaktewateren zijn ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Bergen (L) en zijn als primair water opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. De oppervlaktewateren hebben een agrarische functie.

### **6.3 Vergunningplichtige handelingen**

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- Het dempen van twee oppervlaktewateren.

### **6.4 Zorgplicht**

#### Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

In aanvulling op de algemene zorgplicht geldt(t)(en) de volgende specifieke zorgplicht(en):

#### Specifieke zorgplichten

- § 1.17 Uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater

De zorgplicht houdt in elk geval in dat:

1. Schade wordt hersteld die binnen twee jaar na realisering van de verlegging of aanpassing ontstaat aan de oever en het talud van het oppervlaktewater;
2. Het doelmatig voeren van onderhoud niet wordt belemmerd.

De zorgplicht geldt naast de algemene regel.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

## **7 Toetsing**

### **7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

Het oppervlaktewater heeft een agrarische functie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

## **7.2 Overwegingen**

### Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Keur Waterschap Limburg 2019; en
- de van toepassing zijnde beleids- en uitvoeringsregels behorende bij de Keur van Waterschap Limburg 2019.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende uitvoeringsregels:

1.17 Uitvoeringsregel verleggen of aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende beleidsregels:

12. Verleggen of aanpassen van een primair of secundair oppervlaktewater

### Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor werken en/of activiteiten in of nabij oppervlaktewater worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst aan:

Het functioneren van het (aangepaste) watersysteem

Door de het dempen van de primaire watergangen Wellsmeerlossing en Waterlossing op de Oever zullen de grondwaterpeilen in het gebied worden verhoogd. Dit heeft een positief effect op de ontwikkeling van natuur. De gronden die zich binnen het invloedsgebied van de peilverhoging bevinden zijn allen aangeworven voor de ontwikkeling van natuur en het Energielandgoed Well. Met andere woorden, de grondwaterstandsverhoging heeft geen invloed op de omliggende gebieden.



Als toetsingskader hanteren wij het Waterbeheerplan van het waterschap.

Het doelmatig kunnen blijven voeren van onderhoud

Dit is niet meer van toepassing want alle gronden zullen middels een grondtransactie aan de vergunninghouder worden overgedragen. Er zal dus geen beheer en onderhoud meer noodzakelijk zijn.

Voor wat betreft de afvoercapaciteit en de afwateringsfunctie worden met het dempen van de waterlopen geen problemen verwacht. Dit doordat het project voorziet in creëren van nieuwe natuur en het klimaat neutraal maken van het Energielandgoed Well en alle binnen de invloedssfeer van de te dempen waterlopen gelegen gronden zijn aangeworven voor de ontwikkeling van natuur en het Energielandgoed Well.

### **7.3 Conclusie toetsing**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## **8 Procedure en rechtsbescherming**

### **8.1 Procedure**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 21 juli 2020 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder 2020-Z5918.

Op de voorbereiding van deze beschikking tot het verlenen van een vergunning is, conform artikel 3:10, eerste lid van de Awb juncto artikel 6.16, eerste lid van de Waterwet, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van toepassing. De procedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Awb.

### **8.2 Rechtsbescherming**

#### Zienschijzen

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienschijze over de ontwerpvergunning naar voren brengen. Een zienschijze moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

## **9 Mededelingen**

#### *Voorkomen van schade*

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

#### *Waterstaatkundig belang*

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

#### *Overige beperkingen*

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdiensbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

#### *Adreswijziging en rechtsopvolging*

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

## Bijlage 1

Tekening "A4 dempen waterlopen"

